



**PREFEITURA DE SÃO LUÍS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA**  
**TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS FISCAIS-TARF**

**PROCESSO:** 19.346/2020

**RECURSO VOLUNTÁRIO:** 49.933/2021

**RECORRENTE:** EULINA ALBERTINA SILVA DOS SANTOS

**CPF:** 205.721.823-68

**RECORRIDO:** SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA DE SÃO LUÍS

**CONSELHEIRO RELATOR:** ANTONIO DE SOUSA FREITAS

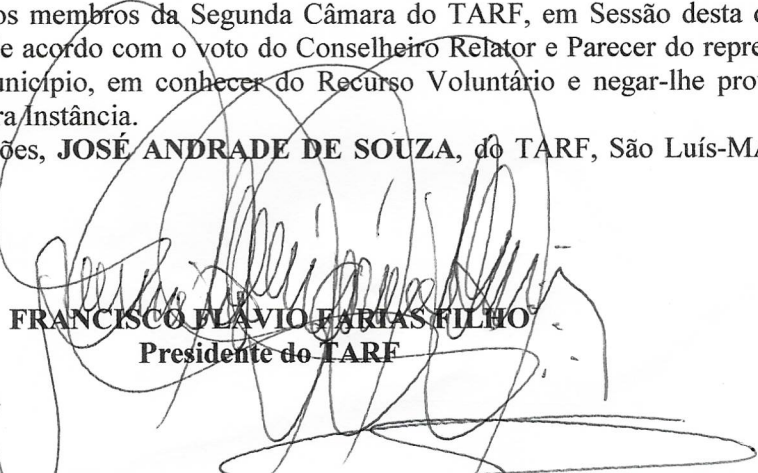
**ACÓRDÃO Nº 06/2024.**

**EMENTA:** ITBI. Lançamento do tributo procedente. A base de cálculo do ITBI é o valor de mercado do imóvel. É dever do Contribuinte a correção dos dados do cadastro via Processo Administrativo. Recurso Voluntário conhecido e improvido. Inteligência dos artigos 377 e 378 do CTM de 2017.

Vistos, relatados e discutidos os autos deste processo entre as partes acima especificadas,

**ACORDAM** os membros da Segunda Câmara do TARF, em Sessão desta data, por **UNANIMIDADE** de votos, de acordo com o voto do Conselheiro Relator e Parecer do representante da Procuradoria Geral do Município, em conhecer do Recurso Voluntário e negar-lhe provimento, mantendo a decisão de Primeira Instância.

Sala das Reuniões, **JOSÉ ANDRADE DE SOUZA**, do TARF, São Luís-MA, 25 de janeiro de 2024.


  
**FRANCISCO FLÁVIO FARIAS FILHO**  
Presidente do TARF

  
**ANTONIO DE SOUSA FREITAS**  
Relator

  
**ANA RUTE ROCHA NUNES**

  
**RENAN DOS SANTOS GUEDES**

  
**MANFRINI PEREIRA FREIRE**

  
Funcionou pela Procuradoria Geral do Município, o **Dr. MARCELO DUAILIBE COSTA**, junto a este Tribunal.